建売モデルフェア開催!!

直ぐに住める 完成物件紹介!!

その他にも多数取り揃えています。
きっと見つかるオンリーワン住宅

写真はイメージです

●建築確認番号／和建防第25-1323号

和歌山市
北　島
分譲地以外の土地
N モデルハウス

新価格物件!!今が買い!!

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事
◆設計費 ◆境界ブロック工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | LDK 広々22.5帖

■敷地面積：164.60㎡(49.79坪)
■総施工面積：110.12㎡(33.31坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,300万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 51,249円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,300万円借入の場合

交通環境良好

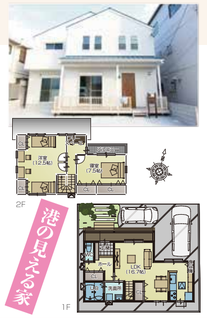
和歌山市
粟
コモドヴィレッジ粟
3号 モデルハウス

玄関を広くとり来客にも対応しやすい!
教育・医療・商業施設まで、充実の好環境!

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 買物も便利な好立地!!

■敷地面積：125.25㎡(37.88坪)
■総施工面積：109.29㎡(33.06坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,350万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 52,725円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,350万円借入の場合


港の見える家

和歌山市
湊
分譲地以外の土地
単物 モデルハウス

カルフォルニアスタイルの外観
カバードポーチのおしゃれな家

主要標準設備
◆オール電化
◆公共下水工事 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 3台 駐車可能 | オール電化付 | カバードポーチのオシャレな家

■敷地面積：108.65㎡(32.86坪)
■総施工面積：105.14㎡(31.80坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,280万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 50,658円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,280万円借入の場合

お気に入り建売モデルは展示場で探そう!!（ご案内いたします。）

最新建売モデル情報です。チラシ折込時に契約や計画変更になる場合がございます。予めご了承ください。この他にも建売モデルハウス情報ございます。

●建築確認番号／和建防第27-0015号

和歌山市
杭ノ瀬
リバーヴィレッジ杭ノ瀬
2号 モデルハウス

新価格物件!!今が買い!!

主要標準設備
◆照明器具 ◆現場経費
◆個別合併浄化槽 ◆オール電化
◆外構工事 ◆建築確認申請費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 収納らくらくたっぷりスペース

■敷地面積：135.45㎡(40.97坪)
■総施工面積：110.94㎡(33.55坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,190万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 48,000円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,190万円借入の場合

和歌山市
有　本
フラワービレッジ有本
18号 モデルハウス

公園・河川敷近く緑豊かな環境で子育てにも最適!!　家族団らんのリビング階段の家

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 4台 駐車可能 | オール電化付 | 西和佐保育所 徒歩2分

■敷地面積：132.24㎡(40.00坪)
■総施工面積：105.98㎡(32.06坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,380万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 53,611円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,380万円借入の場合

自然素材の家
●建築確認番号／和建防第25-7230号

和歌山市
有　本
ウッドヴィレッジ有本
5号 モデルハウス

新価格物件!!今が買い!!

主要標準設備　自然素材多のいえ
◆照明器具 ◆現場経費
◆個別合併浄化槽 ◆オール電化
◆外構工事 ◆建築確認申請費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 22.5帖 のゆったりLDK

■敷地面積：147.15㎡(44.51坪)
■総施工面積：120.89㎡(36.56 坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,680万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 62,469円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,680万円借入の場合

●建築確認番号／和建防第27-0357号

和歌山市
冬　野
こもれびの里冬野
5号 モデルハウス

和歌山市・海南市両方へのアクセス良好!
収納が多く使い勝手のよい間取りの家

主要標準設備
◆オール電化 ◆照明器具
◆現場経費 ◆個別合併浄化槽
◆外構工事 ◆建築確認申請費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 収納の多い家

■敷地面積：135.01㎡(40.84坪)
■総施工面積：107.63㎡(32.55坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,230万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 49,182円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,230万円借入の場合

※ウォークインクローゼットで楽々収納！

和歌山市
小　倉
トモニー小倉
3号 モデルハウス

県道にも出入しやすい立地
水廻りをまとめた使いやすい家

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 大きなWICで嬉しい収納力

■敷地面積：136.50m²(41.29坪)
■総施工面積：106.80m²(32.30坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,280万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 50,658円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,280万円借入の場合

和歌山市
吉　原
ふれあいの里吉原
5号 モデルハウス

和歌山市・海南市どちらにもアクセス良好
ゆったりすごせる家。

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 使い勝手の良い広いバルコニー

■敷地面積：165.00㎡(49.91坪)
■総施工面積：108.46m²(32.80坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,530万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 58,040円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,530万円借入の場合

岩出市
山　崎
四季の杜山崎
2号 モデルハウス

新価格物件!!今が買い!!

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 2台 駐車可能 | オール電化付 | 教育・医療・買物環境やすい立地!

■敷地面積：157.84m²(47.74坪)
■総施工面積：109.28m²(33.05坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,350万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 52,725円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,350万円借入の場合

交通環境良好

岩出市
根　来
コモドヴィレッジ根来
32号 モデルハウス

関空方面・泉南方面のアクセス良好!!
水廻りをまとめた奥様に嬉しい間取りの家

主要標準設備
◆オール電化
◆個別合併浄化槽 ◆現場経費
◆照明器具 ◆外構工事 ◆設計費
◆境界ブロック・フェンス工事

クルマ 3台 駐車可能 | オール電化付 | 広い土地に庭付きの家

■敷地面積：158.85㎡(48.05坪)
■総施工面積：108.05㎡(32.68坪)
土地+建物(標準設備込み)セット価格　2,480万円
頭金0円* ボーナス返済 年2回 10万円 月々返済額 56,564円
35年返済変動金利 銀行ローン1.275%、2,480万円借入の場合

中古住宅・売土地情報!!

予算や学校区などお客様のご希望の住まいをご提案させていただきます。どんな些細なことでも私たち紀の国住宅にお任せください！

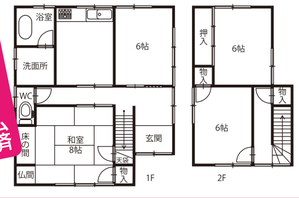
掲載物件以外にもご案内できる物件が多数ございます。お気軽にお問い合わせ下さい。

岩出市 中黒

リフォーム済のお安い物件をご見学

★880万円のお安い物件!!

平成26年6月リフォーム済



【k411岩出市　中黒　販売価格880万円　概要】●所在地／岩出市中黒●交通／和歌山バス中黒停徒歩4分●土地／161.55㎡(48.86坪)●建物／88.81㎡(26.86坪)●構造／木造2階建て●間取り／4DK●建築／昭和55年4月●私道負担／なし●学校区／山崎小学校・岩出中学校●取引態様／売主

OPEN HOUSE 同時開催

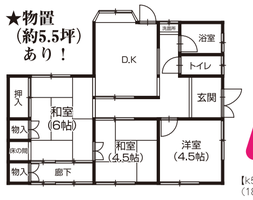
1/20(土)・21(日)

H26.6 リフォーム済 | 外構リフォーム付 | 駐車場2台分 | 仲介手数料不要

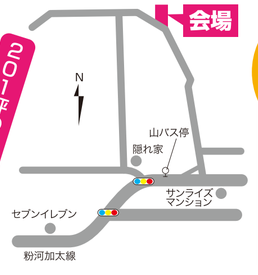
201坪の広い土地 | 人気の平屋 | 家庭菜園にオススメ!! | 仲介手数料不要

岩出市 山

★物置（約5.5坪）あり！



201坪の広い敷地が魅力



土地の広い物件をお探しの方へ

【k561岩出市　山　販売価格1,180万円　概要】●所在地／岩出市山●交通／岩出市巡回バス山池／前停徒歩2分●土地／664.99㎡(201.15坪)●建物／60.01㎡(18.15坪)●構造／木造1階建●間取／3DK●建築／昭和61年4月●私道負担／なし●学校区／山崎北小学校・岩出中学校●取引態様／売主

近日分譲予定

続々登場

お気軽にお問い合せください!!
掲載物件以外にもご案内出来ます!!

トモニー 木ノ本バス停前 最新情報です。詳しくは係まで!	トモニー 松江西 最新情報です。詳しくは係まで!	ふれあいの里 土入 最新情報です。詳しくは係まで!	ハートフルタウン 中之島 最新情報です。詳しくは係まで!	ウッドヴィレッジ 有本 最新情報です。詳しくは係まで!	ハートフルタウン 加納 最新情報です。詳しくは係まで!	トモニー 湊御殿 最新情報です。詳しくは係まで!	和歌山市 神前 最新情報です。詳しくは係まで!
ウッドヴィレッジ 四箇郷北 最新情報です。詳しくは係まで!	コモドヴィレッジ 養翠園前 最新情報です。詳しくは係まで!	コモドヴィレッジ 鳴神団地前 最新情報です。詳しくは係まで!	コモドヴィレッジ 山崎小学校前 最新情報です。詳しくは係まで!	コモドヴィレッジ 山崎小学校南 最新情報です。詳しくは係まで!	岩出市 中島 最新情報です。詳しくは係まで!	コモドヴィレッジ 中島 最新情報です。詳しくは係まで!	ディアライフ 上岩出 最新情報です。詳しくは係まで!
トモニー 山口Ⅱ 最新情報です。詳しくは係まで!	ハートフルタウン 神戸 最新情報です。詳しくは係まで!	紀の川市 久留壁 最新情報です。詳しくは係まで!					

売切御免!! 展示品販売!

大処分市 開催中!! 売れてます!!

ガーデンパーク展示場(和歌山)
インター展示場(和歌山)
岩出展示場(和歌山)
貝塚展示場(大阪府)
4会場同時開催

キッチン | お風呂 | 洗面台 | トイレ

徹底した現場施工検査

内部検査(ISO)と外部検査(JIO)の2重品質チェック

紀の国住宅は、平成13年4月に品質保証の国際規格ISO9001の認証を取得。このマニュアルに従って、着工前検査、受け入れ検査、各工事検査、着工前立会、スイッチ・コンセント立会、竣工完成立会、お客様鍵の引き渡し立会など数多くの検査を実施し、品質の向上に努めています。

また、日本住宅保証検査機構(JIO)による外部検査も実施。基礎配筋検査・躯体検査を行い、内部検査と外部検査の2重のチェックによって、厳しい品質管理を行っています。

■この絵図に掲載の土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金はお返しします。※この絵図に掲載のプランはお勧めするプランの一例にすぎません。建物プランはお客様仕様にて決定できます。

買います!!
迷ってないです電話　土地　◎無料見積り ◎下取り歓迎
建物　◎スピード査定 ◎秘密厳守

通話無料 FreeDial 0120・433・160