

# 和歌山県注文住宅着工戸数 No.1 紀の国住宅が贈る

※7年連続!! 株式会社住宅産業研究所調べ

ガーデンパーク展示場の通常営業は 朝10:00~夜20:00まで営業しています。

## 夏のまつり

想夏の出日にのびのびだー!!

開催期間 7月10日(土)・11日(日)

開催時間 10時~17時頃

ガーデンパーク展示場で開催!!

### カブトムシじゃんけん大会!!

クワガタもありますよ!

11日(日) 14:00から開催

今年もやります~!  
今年のカブトムシは  
貴重なだぞ(笑)!!  
お楽しみに~!!!!

### 美味しい! フードコーナー

10日(土)・11日(日) 10:00~16:00開催

食材が無くなり次第終了

- 焼そば
- フランクフルト
- ポップコーン
- ドリンク

### 楽しい子ども縁日!!

10日(土)・11日(日) 10:00~17:00開催

- スーパーボールすくい
- おもちゃすくい・千本つり
- ヨーヨーつり・ガチャガチャ
- わなげ

内容など変更になる場合がございます。予めご了承ください。

### シャボン玉プレゼント

10日(土)・11日(日) 無くなり次第終了

### 話題の脳洗浄!

10日(土) 10:00~17:00開催

「キッズヘアセット」も同時に受けていただけます。親子で楽しむことができます。

お客様が帰っていただく場合や体験出来なかった場合は、ご予約がキャンセルとなります。予めご了承ください。

## 夏の省エネ住宅まつり

今が買い時!! 省エネ住宅 特典いっぱい!!

全館空調の家

- 全館空調換気システム
- オール4寸柱構造
- 高断熱・高気密
- 高耐震性

エネルギー0ハウス  
省エネ・創エネ住宅

- 高断熱
- 高気密・高換気

人生100年を支える住宅 「ZEH」住宅 ネットゼロ

## ガーデンパーク展示場

見所はこれだけじゃない!!

「ZEH」モデルハウス以外にも  
「新築体験コーナー」  
「設備展示コーナー」  
「構造展示コーナー」  
なども見れる  
快適な見学スペース。

いろいろな、相談したい事があると思います。  
お気軽にお越し下さい。

- 土地探索 無料相談
- 売却 無料相談
- 建替え 無料相談
- 設計 無料相談
- リフォーム 無料相談

「お気軽相談会」開催中!

消毒・換気・マスク・検温の実施

- ▶ 出入口の消毒液の設置、本社受付アクリル板設置
- ▶ マスクをお忘れになった方への準備
- ▶ 定期的な換気の実施
- ▶ ドアノブ・スイッチなど、不特定多数の方が触れる部分のこまめな消毒
- ▶ 商談等はお客様同士の十分なスペースの確保
- ▶ 従業員も全てマスク着用と当社での出社時の検温を実施

今後も、上記だけでなく注意を怠らさず対策してまいります。

当社の  
新型コロナウイルス  
対策

※お子様用のマスクは現在用意出来ません。予めご了承ください。

0120-433-160

紀の国住宅株式会社

住まい館

FreeDial

新築・建て替え・リフォーム・物件情報のことなら何でもお問い合わせください!!  
支持される理由はもっとある!!

## 分譲地情報!!

まだまだ新しい分譲地を計画中です。展示場で新しい情報を提供いたします。

<h3>ホーミーガーデン 福島</h3> <p>販売区画 28区画 18.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>福島小学校...徒歩9分 中江病院...徒歩2分 工ノ川...徒歩1分 中江駅...徒歩16分</p>	<h3>トモニー 福島</h3> <p>販売区画 5区画 22.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>福島小学校...徒歩9分 中江病院...徒歩2分 工ノ川...徒歩1分 中江駅...徒歩16分</p>	<h3>ウッドヴィレッジ 四箇郷北</h3> <p>販売区画 26区画 18.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>紀の川中学校...徒歩7分 西郷南小学校...徒歩7分 和歌山生協病院...徒歩7分 コブエ中央店...徒歩8分</p>
<h3>トモニー 松江西3丁目</h3> <p>販売区画 10区画 17.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>松江小学校...徒歩5分 松江駅...徒歩10分</p>	<h3>ハートフルタウン 加納</h3> <p>販売区画 8区画 17.3万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>加納小学校...徒歩5分 加納駅...徒歩10分</p>	<h3>ウッドヴィレッジ 太田</h3> <p>販売区画 30区画 24.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>太田小学校...徒歩5分 太田駅...徒歩10分</p>
<h3>四季の杜 風土記の丘</h3> <p>販売区画 38区画 15.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>風土記小学校...徒歩5分 風土記駅...徒歩10分</p>	<h3>トモニー 船戸駅前</h3> <p>販売区画 6区画 14.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>船戸小学校...徒歩5分 船戸駅...徒歩10分</p>	<h3>トモニー 重根</h3> <p>販売区画 8区画 23.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>重根小学校...徒歩5分 重根駅...徒歩10分</p>
<h3>ブランドールヴィラ 神戸</h3> <p>販売区画 10区画 14.3万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>神戸小学校...徒歩5分 神戸駅...徒歩10分</p>	<h3>トモニー 大東小学校前II</h3> <p>販売区画 6区画 14.8万円</p> <p>分譲地環境</p> <p>大東小学校...徒歩5分 大東駅...徒歩10分</p>	<h3>和歌山市 湊の家</h3> <p>敷地面積 108.65㎡(32.86坪) 総施工面積 105.14㎡(31.80坪)</p> <p>標準装備 +オール電化 +公共下水工事+増設費 +照明器具+外構工事 +境界ブロックフェンス工事+設計費</p> <p>見学 出来ます!!</p>

<h3>北部の土地 (北部で宅地をお探しの方はこちら)</h3> <p>西庄 180万円 島橋西 360万円 栗 350万円 福島 300万円 園部 980万円 川辺 1,000万円</p>	<h3>事業用地上に最適</h3> <p>福島 15.5万円 1,479坪</p>
<h3>南部の土地 (南部で宅地をお探しの方はこちら)</h3> <p>加納 790万円 高岡町 3,600万円 打越町 1,280万円 和歌浦南 18.8万円 西八里 1,800万円 紀三井寺 1,350万円</p>	<h3>駐車場としても便利</h3> <p>煙草敷木丁 38.8万円 29.76坪</p>
<h3>東部の土地 (東部で宅地をお探しの方はこちら)</h3> <p>岩橋 960万円 井辺 270万円 吉礼 150万円 朝日 119万円</p>	<h3>その他の土地 (岩出・紀の川市・海南市で宅地をお探しの方はこちら)</h3> <p>新田広芝 500万円 山 580万円 吉田 680万円 岩出市吉田 800万円 丸栢 500万円 貴志川北山 850万円 貴志川町南宮 1,280万円 西野 5.0万円 船戸 7.0万円 倉庫店前に 8.3万円</p>

## 紀の国のリノベーション

中古住宅を理想の一邸に!

リノベーションプラン例

中古戸建て (物件価格) 880万円  
リフォーム価格 330万円  
システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレクロス・フローリング貼り

合計 1,210万円

住宅ローンの場合  
ボーナス払い 49,384円  
月々 36,975円  
借入額 1,210万円、返済総額 1,325万円、返済期間25年計算として

写真イメージです

## 中古住宅情報

掲載物件以外にも数多く取り揃えております。お気軽にお問合せください。

<p>北部</p> <p>原 680万円 60谷 650万円 西浜 480万円</p>	<p>南部</p> <p>新田広芝 450万円</p>
---	-----------------------------

グッドデザイン賞・ウッドデザイン賞  
ダブル受賞

省エネ・太陽光採用率で受賞  
和歌山県 第1位

和歌山県注文住宅 着工戸数 7年連続 No.1

suumo スモ

和歌山県の工務店 アクセスキング (2021年5月)

1位

## 分譲予告

いこの本 木ノ本	和歌山市 松江	ハローニータウン 土入橋	トモニー 福島	リヴァーヴィレッジ 船所	トモニー 島橋	コモモヴィレッジ いさお	コモモヴィレッジ 新在家	トモニー 鳴神南
いこの本 小雑賀	和歌山市 風土記の丘	コモモヴィレッジ 西浜	トモニー 紀伊上野八幡前	ブランドールヴィラ 金池	トモニー 山崎北	ふれあいの里 中黒	ハローニータウン 三田小学校前	コモモヴィレッジ 亀川北

おまかせください

紀の国住宅株式会社

電話でのお問合せは下記フリーダイヤルにお気軽にお電話ください。

0120-433-160